

SÚŤAŽ NÁVRHOV

druh: verejná anonymná jednoetapová projektová súťaž návrhov

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a vyhlášky Úradu pre verejné obstarávanie č. 157/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a o činnosti poroty v aktuálne platnom znení, ako aj v súlade so Súťažným poriadkom Slovenskej komory architektov z 5. novembra 2025

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

**Architektonický návrh - Obnova budovy Najvyššieho súdu
Slovenskej republiky (ďalej len „NS SR“)
ako sídla NS SR a Najvyššieho správneho súdu Slovenskej
republiky (ďalej len „NSS SR“)**

Tieto súťažné podmienky boli prerokované porotou na úvodnom stretnutí poroty dňa 17.07.2026 a dňa 04.08.2026, schválené per rollam dňa 17.08.2026.
Zároveň boli overené Slovenskou komorou architektov (ďalej len „SKA“), overenie
č. KA-396/2026 zo dňa 25.08.2026.

OBSAH

Časť I.

Všeobecné informácie

1. Identifikácia vyhlasovateľa
2. Identifikácia súťaže návrhov

Časť II.

Informácie o informačnom systéme použitom na zadávanie tejto súťaže návrhov

3. Všeobecne o informačnom systéme pre elektronické verejné obstarávanie

Časť III.

Dorozumievanie

4. Spôsob a forma komunikácie medzi vyhlasovateľom a účastníkmi
5. Vysvetľovanie

Časť IV.

Návrh

6. Vyhotovenie súťažných návrhov
7. Požiadavky na súťažný návrh

Časť V.

Predkladanie návrhu

8. Náklady na návrh a súhlas s použitím návrhu
9. Oprávnený účastník na predkladanie návrhu
10. Miesto a lehota na predkladanie návrhu

Časť VI.

Posudzovanie a prijatie návrhov

11. Porota
12. Lehoty
13. Obhliadka miesta realizácie
14. Skúmanie a hodnotenie návrhov
15. Ceny
16. Priame rokovacie konanie – zadanie nadväzujúcej zákazky

Časť VII.

Zoznam súťažných pomôcok

17. Súťažné pomôcky

PRÍLOHY

- Príloha č. 1: Súťažné zadanie
Príloha č. 2: Identifikačné údaje účastníka
Príloha č. 3: Podmienky účasti
Príloha č. 4: Vyhlásenia účastníka (formuláre)
Príloha č. 5: Nezávazná cenová ponuka
Príloha č. 6: Súťažné pomôcky
Príloha č. 7: Jednotný európsky dokument
Príloha č. 8: Návrh Zmluvy o dielo

Časť I.
Všeobecné informácie

1 IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA

Názov organizácie:	Kancelária Najvyššieho súdu Slovenskej republiky
Adresa organizácie:	Župné námestie 13, 814 90 Bratislava, SR
Štatutárny orgán:	Ing. Michal Belák - vedúci Kancelárie Najvyššieho súdu Slovenskej republiky (KNS SR)
IČO:	50668277
DIČ:	2120408994
IČ DPH:	nie je platca DPH
Internetová adresa organizácie (URL):	https://www.nsud.sk/
Kontaktná osoba /sekretár súťaže návrhov:	Mgr. Hana Šlachtová
Telefón:	+421 908 464 595
E-mail:	komunikácia cez systém EVO, len pri nedostupnosti systému EVO: slachtova@tendrex.sk

2 IDENTIFIKÁCIA SÚŤAŽE NÁVRHOV

2.1 Architektonický návrh - Obnova budovy NS SR ako sídla NS SR a NSS SR

- 2.2 Číselný kód pre hlavný predmet a doplňujúce predmety zákazky z Hlavného slovníka, prípadne alfanumerický kód z Doplnkového slovníka Spoločného slovníka obstarávania (CPV):
- | | | |
|---------------------|------------|--|
| Hlavný predmet: | 71200000-0 | Architektonické a súvisiace služby |
| Dodatočné kódy CPV: | 71220000-6 | Návrhárske a architektonické služby |
| | 71240000-2 | Architektonické, inžinierske a plánovacie služby |
| | 71250000-5 | Architektonické a inžinierske služby a dozor |

2.3 Opis predmetu súťaže návrhov:

Predmetom súťaže návrhov je vypracovanie architektonického návrhu na obnovu administratívnej budovy NS SR, ktorá sa nachádza na adrese: Župné námestie č. 13. Obnova je nevyhnutná z dôvodu nedostatočného technického stavu budovy a jej náročnej energetickej a ekonomickej prevádzky, ktoré bránia plnohodnotnému využitiu jej potenciálu.

Účel súťaže návrhov

Účelom súťaže návrhov je nájsť návrh, ktorý spomedzi predložených návrhov najlepšie vyrieši požiadavku vyhlasovateľa na vytvorenie dôstojného a moderného sídla pre NS SR a aj NSS SR, prispeje k efektívnejšiemu využívaniu verejných zdrojov a zároveň zachová architektonický odkaz architekta Vladimíra Dedečka. Nové zadanie nadviaže na jeho pôvodný koncept - dve jasne oddelené časti v jednej budove, ktoré využívajú spoločné priestory.

Bližší opis predmetu súťaže návrhov/súťažné zadanie tvorí Prílohu č. 1 týchto súťažných podmienok.

Profil verejného obstarávateľa/vyhlasovateľa (adresa, na ktorej sú dostupné súťažné podmienky):

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/555246>.

Podklady (súťažné podmienky a súťažné pomôcky) potrebné pre vypracovanie súťažného návrhu sú bez obmedzení dostupné na webovom sídle verejného obstarávateľa/vyhlasovateľa: <https://cloud.nsud.sk/index.php/s/zkFDCd66eoqC8fc>.

2.4 Predpokladaná hodnota súťaže návrhov:

- hodnota cien a odmien pre účastníkov spolu: **92 500,00 EUR**.

- predpokladaná hodnota nadväzujúcej zákazky na poskytnutie služieb (v rozsahu podľa bodu 16.3 týchto súťažných podmienok) zadávanej postupom priameho rokovacieho konania v zmysle § 81 písm. h) zákona je 4 983 326,00 EUR bez DPH.

Výsledkom zadávania nadväzujúcej zákazky postupom priameho rokovacieho konania bude uzatvorenie Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“). Návrh znenia Zmluvy tvorí Prílohu č. 8 týchto súťažných podmienok.

- celková predpokladaná hodnota zákazky (cena cien a odmien + predpokladaná hodnota nadväzujúcej zákazky na poskytnutie projekčných a architektonických služieb zadávaná postupom priameho rokovacieho konania) je spolu: **5 075 826,00 EUR bez DPH.**

Pozn.: Predpokladaná hodnota zákazky je aktuálna k dátumu vyhlásenia súťaže a bola stanovená výpočtom pomocou UNIKA sadzobníka 2026 z predpokladaných investičných nákladov stavby.

Predpokladané investičné náklady stavby sú v hodnote 54 063 628,00 EUR bez DPH.

Pozn.: Súťaž slúži na overenie predpokladaných investičných nákladov stavby a môže byť indikátorom pre ich prípadnú aktualizáciu.

2.5 Druh súťaže návrhov:

- podľa účelu: **projektová súťaž návrhov;**
- podľa okruhu účastníkov: **verejná – anonymná súťaž pre neobmedzený počet účastníkov**, ktorí môžu predložiť návrh v lehote na predkladanie súťažných návrhov;
- podľa predmetu: **architektonická súťaž návrhov;**
- podľa priebehu: **jednoetapová súťaž návrhov.**

Časť II.

Informácie o informačnom systéme použitom na zadávanie tejto súťaže návrhov

3 VŠEOBECNE O INFORMAČNOM SYSTÉME PRE ELEKTRONICKÉ VEREJNÉ OBSTARÁVANIE

- 3.1 Zadávanie tejto zákazky/súťaže návrhov sa realizuje informačným systémom pre elektronické verejné obstarávanie vedeným a sprístupneným Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre Plán obnovy a znalostnú ekonomiku dostupným na webovom sídle <https://www.isepvo.sk/> (ďalej len „systém EVO“).
- 3.2 Systém EVO je informačný systém, prostredníctvom ktorého vyhlasovateľ zadáva túto súťaž návrhov v súlade so zákonom. Podrobnejšie informácie o systéme EVO sú uvedené v aktuálnych príručkách, ktoré sú verejne prístupné na portáli EPVO v časti PRÍRUČKY: <https://www.isepvo.sk/dokumentacia/> a v časti VIDEONÁVODY: <https://www.isepvo.sk/videonavody/>.
- 3.3 Každý, kto má záujem o účasť vo verejnom obstarávaní/v súťaži návrhov alebo chce predložiť súťažný návrh a nie je registrovaný v systéme EVO, je povinný sa registrovať pre hospodársky subjekt, za ktorý chce podať súťažný návrh v systéme EVO. Informácie o vytvorení účtu a priradení hospodárskeho subjektu sú uvedené v aktuálnych príručkách a video návodoch, ktoré sú verejne prístupné na portáli EPVO podľa bodu 3.2 tejto časti súťažných podmienok.
- 3.4 Na používanie systému EVO sú technické požiadavky, resp. odporúčania na použitie systému EVO uvedené tiež v aktuálnych príručkách podľa bodu 3.2 tejto časti súťažných podmienok.

- 3.5 Dokumenty potrebné na vypracovanie súťaže návrhov a na preukázanie splnenia podmienok účasti, vrátane editovateľných dokumentov pre túto zákazku/súťaž návrhov sú v súlade so zákonom od uverejnenia oznámenia o súťaži návrhov podľa zákona prístupné v rámci systému EVO predmetného verejného obstarávania a v profile verejného obstarávateľa/vyhlasovateľa na portáli www.uvo.gov.sk.

Časť III.

Dorozumievanie

4 SPÔSOB A FORMA KOMUNIKÁCIE MEDZI VYHLASOVATEĽOM A ÚČASTNÍKMI

- 4.1 Komunikácia a výmena informácií v tomto verejnom obstarávaní/v tejto súťaži návrhov medzi vyhlasovateľom a účastníkmi sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku spôsobom a prostriedkami, ktoré zabezpečia úplnosť údajov a obsahu uvedených v ponuke a zaručia ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.
- 4.2 Komunikácia medzi vyhlasovateľom a účastníkmi sa uskutočňuje výhradne elektronicky prostredníctvom systému EVO, ktorý zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu a len pri preukázateľnej nedostupnosti je možná komunikácia e-mailom.
- 4.3 Pri elektronickej komunikácii v systéme EVO sa za okamih doručenia považuje moment odoslania informácie (napr. žiadosti, súťažného návrhu ...). Tento údaj je uvedený v dátume podania príslušného dokumentu.
- 4.4 Vyhlasovateľ odporúča účastníkom, aby si:
- dôsledne kontrolovali svoje používateľské konto zriadené v systéme EVO počas celého procesu verejného obstarávania/zadávanie súťaže návrhov;
 - nastavili svoj počítač (technické vybavenie) a aplikáciu pre prácu s elektronickou poštou tak, aby notifikačné e-maily zasielané systémom EVO neboli kvalifikované ako „spam“ a neboli presmerované do nevyžiadanej pošty, resp. aby si účastníci overovali doručení poštu aj v priečinku nevyžiadanej pošty.

5 VYSVETĽOVANIE

- 5.1 V prípade nejasností alebo potreby vysvetlenia súťažných podmienok môže ktorýkoľvek z účastníkov požiadať písomne o ich vysvetlenie prostredníctvom systému EVO.
- 5.2 Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie súťažných návrhov a na preukázanie splnenia podmienok účasti vyhlasovateľ v prípade potreby preukázateľne bezodkladne oznámi najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie súťažných návrhov prostredníctvom funkcionality systému EVO na to určenej - zverejnením vysvetlenia v profile verejného obstarávateľa/vyhlasovateľa v systéme EVO za predpokladu, že žiadosť o vysvetlenie bude doručená systémom EVO podľa týchto súťažných podmienok dostatočne vopred.

Časť IV.

Návrh

6 VYHOTOVENIE SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV

- 6.1 Účastník predkladá súťažný návrh elektronicky prostredníctvom systému EVO v lehote na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ účastníkom dôrazne odporúča ponechať si dostatočnú časovú rezervu na elektronické odovzdanie/predloženie súťažného návrhu prostredníctvom EVO.
- 6.2 Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom alebo českom jazyku.

- 6.3 Účastník môže predložený návrh doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.
- 6.4 Dokumenty a doklady, ktoré tvoria súťažný návrh účastníka a ktoré neboli pôvodne vyhotovené v elektronickej forme, ale v listinnej, sa spôsobom určeným funkcionalitou systému EVO predkladajú naskenované vo formáte .pdf, príp. v iných formátoch (*.pdf, *.doc/*.docx, *.dwg, *.xls/*.xlsx) v závislosti od druhu dokumentu (uvedené platí pre predkladanie súťažného návrhu v elektronickej podobe).
- 6.5 Účastníkom predložený návrh musí pozostávať z dvoch samostatných častí:

I. PRVÁ ČASŤ súťažného návrhu: doručuje sa **len v elektronickej podobe v systéme EVO.**

- I. a) identifikačné a kontaktné údaje účastníka/lídra skupiny dodávateľov, ktorými sú obchodné meno, sídlo, IČO, bankový účet, telefónne číslo, e-mail, meno kontaktnej osoby podľa Prílohy č. 2 týchto súťažných podmienok;
- I. b) potvrdenia, doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti vyhlasovateľa vzťahujúcich sa k osobnému postaveniu a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa Prílohy č. 3 týchto súťažných podmienok;
- I. c) v prípade, že účastníka tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, predloží účastník zároveň plnomocnenstvo, v ktorom stanoví lídra skupiny oprávneného konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tejto súťaži návrhov, ako aj prebrať v mene skupiny cenu, pre prípad, že bude skupinou dodávateľov predložený návrh označený za víťazný alebo prebrať v mene skupiny cenu pre prípad, že skupinou dodávateľov predložený návrh sa umiestni na 2. alebo 3. mieste v poradí;
- I. d) vyhlásenia účastníka – podpísaný/é formulár/e podľa Prílohy č. 4 týchto súťažných podmienok;
- I. e) nezáväzná cenová ponuka – ocenený formulár podľa Prílohy č. 5 týchto súťažných podmienok;
- I. f) indikatívna cenová ponuka predpokladaných investičných nákladov na realizáciu stavebných prác stavby/diela podľa súťažného návrhu daného účastníka – vyplnený „Výkaz bilancií“ (súťažná pomôcka č. 9);
- I. g) architektonický návrh účastníka vo formáte *.pdf, *.doc/*.docx, *.dwg (grafická časť) a *.xls/*.xlsx (výkaz bilancií) - **nesmie obsahovať žiadnu identifikáciu účastníka (aj anonymizácia digitálnych formátov a informácií v nich uvedených).**

Súbor tvoriaci architektonický návrh vo formáte *.pdf sa predkladá v rozlíšení 300 DPI, pričom veľkosť tohto súboru nesmie presiahnuť 100 MB.

II. DRUHÁ ČASŤ súťažného návrhu/architektonický návrh:

Obsahuje samotný architektonický návrh účastníka **s dôrazom na zachovanie anonymity.** Účastník je povinný zabezpečiť, aby tento súťažný návrh **neobsahoval žiadne údaje alebo znaky, ktorými by bola porušená požiadavka anonymity tohto dokumentu/tejto časti súťažného návrhu.** Porušenie anonymity akýmkoľvek spôsobom je dôvodom pre vylúčenie zo súťaže.

Architektonický súťažný návrh účastník doručuje **v elektronickej podobe v systéme EVO a tiež v listinnej podobe** (s výnimkou grafickej časti súťažného návrhu – bod II. c)) poštou/kuriérom alebo osobne v lehote na podávanie súťažných návrhov (podľa bodu 10 týchto súťažných podmienok) do podateľne vyhlasovateľa, na adresu uvedenú v bode 10.2 týchto súťažných podmienok.

Obsahové požiadavky na súťažný návrh sú uvedené v Prílohe č. 1 – Súťažné zadanie týchto súťažných podmienok. Dodržanie pokynov a požiadaviek uvedených v Prílohe č. 1 týchto súťažných podmienok účastníkom v jeho návrhu nie je záväzné. Ak v súťažnom návrhu účastníka príde k výraznému odkloneniu sa od pokynov a požiadaviek uvedených v Prílohe č. 1 súťažných podmienok, vyhlasovateľ požaduje uviesť grafickú, príp. aj textovú argumentáciu účastníka, odôvodňujúcu takýto postup.

Architektonický návrh musí obsahovať:

- II. a) Dokument s anotáciou/spríevodnou správou**, ktorá vo svojich zobrazeniach aj v textovom koncepte formuluje, popisuje a zdôvodňuje povahu a rozsah architektonických a urbanistických rozhodnutí daného účastníka – rozsah max. 15 strán, vo formáte A3 s orientáciou na šírku.
- II. b) Architektonický návrh** predložený na **3 paneloch**, každý vo formáte A1 (594 × 841 mm) s orientáciou na šírku. Panely musia byť vytlačené (alebo nalepené) na tvrdej doske s odporúčanou hrúbkou 3-5mm (napr. KAPA doska, FOREX, hliníkový sendvič, atď.).

Panely doručí účastník v tlačenej podobe, a to poštou/kuriérom alebo osobne v lehote na predkladanie súťažných návrhov do podateľne vyhlasovateľa (viď. adresa a úradné hodiny podateľne uvedené v bode 10.2 týchto súťažných podmienok).

Panely musia obsahovať:

Panel 1 – Urbanistické riešenie, situácia a exteriér

- Situácia riešeného územia v mierke 1:400, zobrazujúca architektonické riešenie, urbanistické usporiadanie územia a vzťah riešeného územia k širšiemu okoliu.
- Funkčno-prevádzková schéma riešenia automobilovej dopravy, cyklodopravy, peších ťahov a prístupov v riešenom území.
- Podrobné riešenie a usporiadanie územia – najmä návrh objektu, zelene, vodných prvkov, drobnej architektúry, verejných priestorov, mobiliáru, osvetlenia, technických prvkov, spevnených plôch, statickej dopravy a materiálového riešenia.
- Najmenej jedna (1) charakteristická exteriérová vizualizácia, ktorá sprostredkuje architektonický výraz objektu, riešenie nástupného priestoru a vzťah budovy k okoliu.

Pozn. k mierkam: hlavná situácia sa vypracuje v mierke 1:400. Doplnkové dopravné, prevádzkové a koncepcné schémy nemusia mať presne určenú mierku, musia však byť graficky zreteľne oddelené a čitateľné.

Panel 2 – Pôdorysy a priestorové usporiadanie

- Pôdorys 1.PP v mierke 1:250.
- Pôdorys prízemie/1.NP vrátane riešeného územia v mierke 1:250, zobrazujúci hlavný vstup, verejné priestory a základnú prevádzkovú logiku objektu.
- Pôdorysy najmenej dvoch (2) vybraných reprezentatívnych typických podlaží z podlaží 2. NP až 6. NP, napr. typického kancelárskeho podlažia NS SR a typického podlažia NSS SR, v mierke 1:250.
- Farebne rozlíšené funkčné schémy podľa účelu miestností alebo prevádzkových zón, prípadne rozfázované axonometrie, ktoré zrozumiteľne vysvetlia priestorovú, prevádzkovú a funkčnú organizáciu návrhu.

Pozn. k mierkam: pôdorysy sa vypracujú v mierke 1:250. Doplnkové diagramy, funkčné schémy a axonometrie môžu byť bez pevne stanovenej mierky, musia však byť graficky a významovo naviazané na príslušné pôdorysy.

Panel 3 – Rezy, pohľady, koncepcia zásahov a interiér

- Dva (2) rezopohľady objektom - jeden priečny a jeden pozdĺžny, v mierke 1:250, s vyznačením hlavných prevádzkových väzieb, priestorových vzťahov a vzťahu objektu k terénu.

- Charakteristický pohľad na hlavnú fasádu alebo dvojica vybraných pohľadov v mierke 1:250 alebo 1:200, zdôrazňujúcich architektonický výraz budovy a jej vzťah k okolitej zástavbe.
 - Detail fasády alebo vybraného charakteristického architektonického prvku v primeranej mierke potrebnej na jeho zrozumiteľné vyjadrenie.
 - Schematické znázornenie stavebno-konštrukčného princípu zásahov do existujúcej budovy a nových častí, najmä princíp nosného systému, zásahy do fasády a princíp technického riešenia strešných a fasádnych konštrukcií.
 - Vybrané interiérové vizualizácie, v rozsahu 1 až 2 pohľadov, príp. ekvivalentná grafická forma prezentácie, ktoré sprostredkujú atmosféru hlavného vstupu, pojednávacích priestorov alebo kľúčových verejných zón.
- Pozn. k mierkam: rezy a pohľady sa vypracujú v mierke 1:250, resp. 1:200 podľa reálnej čitateľnosti na formáte A1. Detail fasády, koncepcné schémy a vizualizácie sa predkladajú v mierke alebo grafickom spracovaní primeranom ich účelu.*

II. c) Grafická časť architektonického návrhu vo formáte *.dwg – predkladá sa len v elektronickej podobe v systéme EVO. Grafická časť návrhu účastníka obsahuje kompletne architektonické a urbanistické riešenie návrhu a slúži výlučne pre overenie výkazu bilancii a základných parametrov.

- 6.6 Architektonický návrh sa predkladá výlučne na troch (3) paneloch podľa bodu II. b). Predloženie ďalších panelov alebo iných grafických výstupov nad tento rozsah sa nepripúšťa.
- 6.7 Odporúča sa, aby účastník všetky strany každej časti súťažného návrhu očísloval a dokument s anotáciou/sprievodnou správou, ktorú predkladá v listinnej podobe, pevne zviazal.

7 POŽIADAVKY NA SÚŤAŽNÝ NÁVRH

- 7.1 Súťažný návrh ako písomne alebo graficky vyjadrený výsledok vlastnej intelektuálnej činnosti účastníka musí byť svojím obsahom pre vyhlasovateľa užitočný ako podklad na zadávanie nadväzujúcej zákazky na poskytnutie služieb (dopracovanie architektonickej štúdie, spracovanie všetkých stupňov projektovej dokumentácie).

Časť V. Predkladanie návrhu

8 NÁKLADY NA NÁVRH A SÚHLAS S POUŽITÍM NÁVRHU

- 8.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením súťažného návrhu znáša účastník bez ohľadu na výsledok súťaže návrhov bez finančného nároku voči vyhlasovateľovi.
- 8.2 Súťažné návrhy predložené v systéme EVO sa účastníkom nevracajú. Architektonické návrhy v listinnej podobe doručené na adresu vyhlasovateľa a predložené v lehote na predkladanie súťažných návrhov podľa bodu 10 týchto súťažných podmienok, za ktoré bude udelená cena a vyplatená odmena sa účastníkom nevracajú. Ostatné architektonické návrhy v listinnej podobe sa vrátia účastníkom.
- 8.3 Vyhlasovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu účastník poskytol; na tento účel **účastník označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné** (uvedené označí na danom dokumente/doklade slovom „DÔVERNÉ“) - môžu byť nimi v tomto postupe výhradne iba obchodné tajomstvo, technické riešenia, predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien. Tým nie sú dotknuté ustanovenia zákona ukládajúce vyhlasovateľovi oznamovať či zasielať Úradu pre verejnú

obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, zverejňovať dokumenty a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

- 8.4 Účastníci súťaže sa zaväzujú, že podklady tvoriace tieto súťažné podmienky použijú len pre rozhodovanie o účasti v súťaži návrhov a k vypracovaniu súťažného návrhu.
- 8.5 Účastník **podaním súťažného návrhu udeľuje** vyhlasovateľovi **výhradný súhlas s použitím diela** predstavujúceho súťažný návrh **pre potreby súťaže a prezentačné účely** súťaže návrhov formou zverejnenia na výstave, na internetovej stránke, príp. v tlačenej publikácii, všetko v súlade s § 91 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) a príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.6 S účastníkom, ktorý predloží v rámci súťaže vítězný návrh, bude v nadväzujúcej zákazke – v priamom rokovacom konaní uzatvorená Zmluva. Návrh Zmluvy tvorí Prílohu č. 8 týchto súťažných podmienok a upravuje spôsob plnenia predmetu zákazky ako aj oprávnenia vyhlasovateľa k licencií/licenciám k vzniknutému autorskému dielu na základe tejto Zmluvy.
- 8.7 Autorské práva na budovu NS SR Ing. arch. Vladimír Dedeček udelil Ing. arch. Martinovi Kusému a Ing. arch. Pavlovi Paňákovi.
- 8.8 Vyhlásenú súťaž návrhov je možné zrušiť len zo závažných dôvodov v súlade s ustanovením § 57 zákona. Zrušenie súťaže bude oznámené rovnakým spôsobom, akým bola táto súťaž vyhlásená.

9 OPRAVNENÝ ÚČASTNÍK NA PREDKLADANIE NÁVRHU

- 9.1 Táto súťaž návrhov sa vyhlasuje ako verejná pre vopred neurčený počet anonymných účastníkov.
- 9.2 Účastníkom v súťaži návrhov nesmie byť ten, kto:
- a) vypracoval alebo sa podieľal na vypracovaní súťažných podmienok, súťažného zadania, kritérií výberu účastníkov, kritérií hodnotenia predložených návrhov;
 - b) je členom poroty, jeho náhradníkom, pomocným orgánom poroty a osobou, ktorá overovala súťažné podmienky za SKA;
 - c) je osobou, ktorá je v pracovnom, služobnom alebo podobnom pomere k vyhlasovateľovi, resp. je členom jeho orgánov;
 - d) je blízkou osobou, spoločníkom, zamestnancom alebo zamestnávateľom vyššie uvedených osôb (t. j. prepojené osoby na spracovateľov podmienok, súťažného zadania, overovateľov za SKA či členov poroty).
- 9.3 Návrh môže predložiť účastník, ktorý má oprávnenie na výkon podnikania predstavujúceho činnosť uvedenú v § 4 alebo § 5 ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo podľa ekvivalentnej právnej úpravy platnej v krajine podnikania účastníka. Splnenie tejto podmienky je účastník povinný preukázať čestným vyhlásením, ktorého vzor je Prílohou č. 4 týchto súťažných podmienok.
- Vyhlasovateľ upozorňuje, že pokiaľ bude účastníkom súťaže právnická osoba, musí mať v obchodnom registri alebo v inej obdobnej evidencii uvedený zápis zodpovedajúci vyššie zmienenému zákonu o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.
- 9.4 V prípade účasti autorského tímu (riešiteľského kolektívu) musí podmienku odbornej spôsobilosti spĺňať aspoň jeden člen - účastník, ktorý bude splnomocnený ostatnými členmi riešiteľského kolektívu na predkladanie a nakladanie s návrhom v plnom rozsahu.

Ostatní autori (členovia riešiteľského kolektívu) si vzájomné vzťahy s účastníkom zmluvne vysporiadajú tak, aby účastník bol plne oprávnený so súťažným návrhom - dielom nakladať v intenciách týchto súťažných podmienok a následne v prípade, ak by bol tento návrh vyhodnotený

ako úspešný aj uzavrieť Zmluvu s vyhlasovateľom ako verejným obstarávateľom v postupe zadávania nadväzujúcej zákazky priamym rokovacím konaním podľa § 81 písm. h) zákona.

10 Miesto a lehota na predkladanie návrhu

10.1 Lehotu na predkladanie súťažných návrhov stanovil vyhlasovateľ na **26.10.2026, do 10:00 hod.**

10.2 Súťažné návrhy je potrebné doručiť elektronicky prostredníctvom systému EVO v lehote na predkladanie súťažných návrhov.

Druhú časť súťažných návrhov/architektonické návrhy je potrebné doručiť aj v listinnej podobe (podľa pokynov uvedených v bode 6.4 týchto súťažných podmienok) poštou/kuriérom alebo osobne do podateľne na adresu vyhlasovateľa v lehote na predkladanie návrhov:

Najvyšší súd Slovenskej republiky, Panónska 11, 851 04 Bratislava, prac. doba podateľne:

Po – Št: od 8:00 – 15:00 (obedná prestávka od 11:30 – 12:00 hod.)

Piat.: od 8:00 – 13:00 hod. (obedná prestávka od 11:30 – 12:00 hod.)

Listinná podoba návrhu sa predkladá **v uzatvorenom a nepriehľadnom obale**.

Z dôvodu zachovávaní anonymity v rámci súťaže návrhov obal návrhu, t.j. obal druhej časti súťažného návrhu/architektonického návrhu (podľa bodu 6.4 týchto súťažných podmienok) bude označený identifikačnými údajmi účastníka a obal návrhu **musí obsahovať označenie: Súťaž návrhov – Obnova budovy NS SR - NEOTVÁRAŤ**.

V takto označenom obale **bude vložená ďalšia obálka, ktorá však už nebude označená žiadnymi identifikačnými údajmi účastníka ani inými údajmi, z ktorých by mohol byť identifikovateľný účastník alebo autor návrhu (za účelom zachovania anonymity predkladaných súťažných návrhov).**

Ak obal súťažného návrhu nebude uzatvorený alebo nebude obsahovať vyššie uvedené označenie, vyhlasovateľ nenesie zodpovednosť za predčasné otvorenie návrhu.

Časť VI.

Posudzovanie a prijatie návrhov

11 POROTA

11.1 Vyhlasovateľ zostavuje na odborné posúdenie súťažných podmienok a predložených návrhov päťčlennú porotu, štyroch náhradníkov a pomocné orgány poroty v nasledovnom zložení:

Nezávislí od vyhlasovateľa:

Ing. arch. Marián Šulík, AA SKA – predseda poroty

Ing. arch. Martin Ďurík, AA SKA

Doc. Ing. arch. Michal C. Hronský, PhD., AA SKA

Závislí od vyhlasovateľa:

Ing. Michal Belák, vedúci KNS SR

JUDr. Zuzana Zlámalová, PhD., vedúca Kancelárie NSS SR (ďalej len „KNSS SR“)

Náhradní členovia poroty

Nezávislí od vyhlasovateľa:

Ing. arch. Vladimír Hladký, AA SKA

Ing. Dušan Kočlík, ArtD.

Závislí od vyhlasovateľa (nahrádzajú len pozíciu riadnych členov poroty závislých od vyhlasovateľa):

JUDr. Ingrid Beňová, riaditeľka osobného úradu KNS SR

JUDr. Jana Oklamčák Lengyelová, PhD., referentka generálneho sekretariátu KNSS SR

Experti poroty

Porota môže prizvať experta poroty na špecifické odborné posúdenie jednej alebo viacerých oblastí hodnotenia návrhov. Expert poroty sa zúčastňuje rokovania poroty s poradným hlasom. Ak je to potrebné, expert poroty vypracuje odborné posúdenie na predložený návrh v súťaži návrhov, pričom môže ísť najmä o nasledovných expertov:

- expert na svetlotechniku
- expert na dopravu
- expert na rozpočtovanie stavieb
- expert na požiaru bezpečnosť
- expert na statiku
- expert z Útvaru hodnoty za peniaze Ministerstva financií SR
- expert z Krajského pamiatkového úradu Bratislava
- vedenie NS SR (predseda alebo podpredseda)
- vedenie NSS SR (predseda alebo podpredseda)

Pomocné orgány poroty:

Mgr. Hana Šlachťová - sekretár

JUDr. Marianna Šusteková, LL.M. - overovateľ

- 11.2 Počet riadnych členov poroty je 5, hlasovacie kvórum je 5. Na zasadnutiach poroty sa zúčastňujú všetci riadni členovia a všetci náhradníci; náhradníci majú poradný hlas. Ak nie je prítomný riadny člen poroty, stáva sa náhradník riadnym členom s plnohodnotným hlasom. Porotcu nezávislého na vyhlasovateľovi môže nahradiť len náhradník nezávislý od vyhlasovateľa.
- 11.3 Porota je uznášaniaschopná, ak je prítomný plný počet hlasovacieho kvóra (5). Porota rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov kvóra.
- 11.4 Členom poroty nie je ten, kto je účastníkom, jemu blízkou osobou, jeho zamestnancom, spoločníkom alebo spolupracovníkom. O tejto skutočnosti poskytne každý člen poroty a náhradník člena poroty čestné vyhlásenie.

12 LEHOTY

- 12.1 Dátum úvodného zasadnutia poroty: 17.07.2026 a 04.08.2027

Predpokladaný dátum vyhlásenie súťaže: 31.08.2026

Lehota na predkladanie súťažných návrhov: 26.10.2026, do 10:00 hod.

Predpokladaná lehota na overenie súťažných návrhov: 02.11.2026

Predpokladaná lehota na vyhodnotenie podmienok účasti komisiou: 13.11.2026

Predpokladaný dátum zasadnutia poroty a vyhodnotenie súťažných návrhov: 16.11.2026

Predpokladaný dátum oznámenia výsledkov účastníkom: 27.11.2026

Predpokladaný dátum zverejnenia výsledkov a súťažných návrhov: 08.12.2026

Predpokladaná lehota na udelenie cien a vyplatenie odmien účastníkom: do 30 dní od zverejnenia výsledkov.

13 OBHLIADKA MIESTA REALIZÁCIE

- 13.1 Vyhlasovateľ odporúča v rámci prípravy súťažného návrhu absolvovať obhliadku miesta realizácie

predmetu súťaže.

- 13.2 Vyhlasovateľ bude organizovať obhliadky v nasledovných termínoch:

10.09.2026 a 22.09.2026

- 13.3 Účasť na obhliadke je potrebné nahlásiť min. 24 hodín pred obhliadkou prostredníctvom IS EVO (správou v sekcii Komunikácia v IS EVO). Záujemca v žiadosti/v správe uvedie termín obhliadky, na ktorej sa plánuje zúčastniť (viď. vyššie uvedené termíny v bode 13.2) a menný zoznam zúčastnených osôb v rozsahu: meno, priezvisko, číslo OP. Z bezpečnostných dôvodov, nie je možné obhliadku miesta realizovať pre nenahlásené osoby.
- 13.4 Pri obhliadkach nebude možné pokladať otázky zo strany záujemcov. Prípadné otázky, ktoré vziđu z obhliadky, bude možné predkladať/položiť vyhlasovateľovi prostredníctvom IS EVO.

14 SKÚMANIE A HODNOTENIE NÁVRHOV

- 14.1 Overovateľ po predložení súťažných návrhov skontroluje v predpokladanej lehote 7 kalendárnych dní úplnosť predložených súťažných návrhov podľa súťažných podmienok a navrhne porote vylúčiť návrhy predložené po lehote alebo podané na nepríslušnom mieste a návrhy, pri ktorých bola porušená anonymita, alebo ktoré inak nevyhoveli požiadavkám podľa súťažných podmienok na obsah, rozsah alebo formu návrhu. O overení návrhov sa podľa predchádzajúcej vety spracuje záznam, ktorý je prílohou zápisnice z hodnotiaceho rokovania poroty.
- 14.2 Splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 a technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 zákona účastníkmi, ktorí návrhy odovzdali v požadovanom termíne a mieste, vyhodnotí komisia na to určená (v inom zložení ako porota), zriadená vyhlasovateľom podľa § 40 ods. 16 a § 51 zákona.
- 14.3 Komisia posudzuje výlučne splnenie podmienok účasti tak ako sú uvedené v Prílohe č. 3 týchto súťažných podmienok a ako ich účastník dokladuje v prvej časti súťažného návrhu, podľa bodu 6.5, ods. I. písm.b) týchto súťažných podmienok.
- 14.4 Platným návrhom je súťažný návrh, ktorý:
- a) spĺňa náležitosti podľa týchto súťažných podmienok (vrátane rozdelenia na prvú a druhú časť návrhu) a nebol vylúčený podľa bodu 14.1,
 - b) predložil účastník, ktorý spĺňa všetky stanovené podmienky účasti podľa § 32 a § 34 zákona.
- 14.5 Návrhy, pri ktorých komisia zistí nesplnenie podmienok účasti podľa § 32 a § 34 zákona, nebudú predmetom vecného hodnotenia porotou; porota ich vylúči z hodnotenia a vyhlasovateľ o tomto vylúčení účastníka písomne upovedomí prostredníctvom IS EVO s uvedením dôvodu a poučením o možnosti podať námietky podľa § 170 ods. 3 písm. d) zákona.
- 14.6 Porota bude hodnotiť súťažné návrhy, ktoré neboli vylúčené, pri zachovaní ich anonymity na základe týchto kritérií a ich relatívnej váhy:
- **Kritérium I. - Komplexná kvalita krajinárskeho a architektonického riešenia územia vrátane väzieb na širšie okolie** (relatívna váha 20%)
 - **Kritérium II. – Naplnenie priestorových, funkčných a environmentálnych požiadaviek zadania** (relatívna váha 20%)
 - **Kritérium III. – Invenčnosť a kreativita riešenia vo vzťahu k zadaniu** (relatívna váha 20%)
 - **Kritérium IV. – Kvalita z pohľadu adaptability a udržateľnosti areálu** (relatívna váha 20%)

- **Kritérium V. – Ekonomická realizovateľnosť návrhu z pohľadu investičných a prevádzkových nákladov (relatívna váha 20%)**

- 14.7 Spôsob uplatnenia kritérií: Porota väčšinovým hlasovaním na základe diskusie zostaví poradie návrhov podľa naplnenia jednotlivých hodnotiacich kritérií uvedených v bode 14.6 týchto súťažných podmienok. Vyššie poradie patrí vždy súťažnému návrhu, ktorý vo väčšej miere spĺňa požiadavky kritéria na hodnotenie návrhov. Víťazným návrhom súťaže návrhov sa stane návrh, ktorý sa umiestni na prvom (najvyššom) mieste v poradí hodnotenia návrhov. Porota bude hodnotenie návrhov zaznamenávať nielen prostredníctvom bodového vyjadrenia naplnenia jednotlivých kritérií, ale aj formou slovných komentárov zdôvodňujúcich jej rozhodnutie, pričom výsledkom hodnotenia bude určenie poradia návrhov podľa § 124 ods. 3 písm. e) zákona. V prípade rovnosti získaných bodov jednotlivých účastníkov o finálnom poradí/o víťaznom účastníkovi tejto súťaže návrhov rozhodne viac bodov získaných za Kritérium I.
- 14.8 Porota bude súťažné návrhy hodnotiť na základe vyššie uvedených kritérií kvality. Hodnotenie súťažných návrhov bude založené na subjektívnom posúdení poroty. Tento spôsob hodnotenia je v súťaži návrhov štandardný a účastníci súťaže svojou účasťou v nej vyjadrujú súhlas s týmto spôsobom hodnotenia.
- 14.9 Porota zostaví poradie predložených súťažných návrhov podľa kritérií určených v súťažných podmienkach a určí víťazný súťažný návrh a tým rozhodne o udelení cien (a vyplatení odmien).
- 14.10 Výsledok súťaže je pre vyhlasovateľa záväzný. Nadväzujúca zákazka na poskytnutie služieb bude zadaná účastníkovi (postupom priameho rokovacieho konania), ktorého návrh vyhodnotila porota ako víťazný.

15 CENY

- 15.1 Ide o súťaž návrhov s udelením cien prvým trom účastníkom v poradí a vyplatením odmien.

V súťaži budú udelené podľa poradia návrhov tieto ceny (vyplatené nasledovné odmeny):

1. cena: 33 300,00 EUR

2. cena: 26 700,00 EUR

3. cena: 20 000,00 EUR

Súťažným návrhom, ktorým nebola udelená cena za 1. až 3. miesto, môže byť vyplatená odmena. O výške/výškach odmeny/odmien rozhodne porota. Výška odmeny nemôže byť nižšia ako 4 000,00 EUR.

Celková suma vyhradená na odmeny: **12 500,00 EUR**

- 15.2 Porota si vyhradzuje právo rozhodnúť o prípadnom neudelení niektorej z cien, príp. o inom rozdelení odmien. Takéto rozhodnutie musí písomne zdôvodniť v zápisnici zo zasadnutia poroty z vyhodnotenia súťažných návrhov.
- 15.3 Hodnoty odmien podliehajú zrážkovej dani z príjmu. Účastníkom, ktorí sú fyzickými osobami, budú vyplatené odmeny znížené o daň z príjmu (19%), ktorú je povinný vyhlasovateľ zraziť podľa § 43 ods. 3 písm. d) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZDP“), pričom daňový základ sa zníži v zmysle § 9 ods. 2 písm. m) bod 1. ZDP.
- 15.4 Účastníkom, ktorí sú právnickými osobami, vyplatí vyhlasovateľ odmeny v celej výške, pričom si tento príjem zdaní sám účastník v daňovom priznaní.
- 15.5 Pri vyplácaní odmien nie je smerodajné, kto je autorom diela, vždy sa odmena vypláca účastníkovi súťaže.

- 15.6 Odmeny sa nevypĺacajú podľa Autorského zákona, t.j. nie je možné považovať cenu ani odmenu v súťaži návrhov za autorskú alebo licenčnú odmenu.
- 15.7 Príjem účastníka z vyplatenej odmeny nepodlieha dani z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), a to ani ak je jeho príjemca registrovaný pre DPH.
- 15.8 Odmeny budú vyhlasovateľom vyplatené na bankový účet účastníka uvedený v Prílohe č. 2 týchto súťažných podmienok.

16 PRIAME ROKOVACIE KONANIE – ZADANIE NADVÄZUJÚCEJ ZÁKAZKY

- 16.1 Po súťaži návrhov zrealizuje vyhlasovateľ priame rokovacie konanie v zmysle ustanovenia § 81 písm. h) zákona.
- 16.2 Vyhlasovateľ vyzve na rokovanie účastníka, ktorého návrh vyhodnotila porota ako víťazný.
- 16.3 Predmetom nadväzujúcej zákazky na poskytnutie služieb bude najmä:
 - a) vypracovanie architektonickej štúdie na základe súťažného návrhu;
 - b) vypracovanie stavebného zámeru v súlade s § 9 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s tým súvisiaca inžinierska činnosť;
 - c) po vydaní rozhodnutia o stavebnom zámere vypracovanie projektu stavby v súlade s platnou právnou úpravou ako podkladu pre overenie projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona a pre ďalšie povoloňacie konania;
 - d) vypracovanie projektovej dokumentácie potrebnej pre realizáciu stavby a výber zhotoviteľa, v rozsahu vyplývajúcom z platnej právnej úpravy a potrieb vyhlasovateľa;
 - e) vypracovanie návrhu interiéru, vrátane návrhu infosystému;
 - f) poskytnutie služieb dohľadu projektanta podľa § 35 Stavebného zákona a to až do riadneho ukončenia realizácie stavby;
 - g) vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia pre účely vydania kolaudačného osvedčenia.
- 16.4 Vyhlasovateľ nie je oprávnený uzatvoriť Zmluvu ako výsledok priameho rokovacieho konania s účastníkom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov a ktorý nie je zapísaný v tomto registri, alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie sú zapísaní v tomto registri.
- 16.5 Výsledkom priameho rokovacieho konania bude uzatvorenie Zmluvy. Návrh Zmluvy je obsahom Prílohy č. 8 týchto súťažných podmienok. Výsledné znenie Zmluvy bude predmetom priameho rokovacieho konania s víťazom súťaže.

Časť VII.

Zoznam súťažných pomôcok

17 SÚŤAŽNÉ POMÔCKY

1. Mapové a výkresové podklady

Geometrické zameranie

Ortofotomapa

Technická mapa

Zakladanie stavby

Zameranie budovy

2. Model 3D

3. Fotodokumentácia (súčasný stav)

4. Pôvodná dokumentácia (sken)

5. Zóna Zochova

Architektonická štúdia 2021

6. Štúdia uskutočniteľnosti 2023

Štúdia uskutočniteľnosti, Budova NS SR, Metropolitný inštitút Bratislavy, 07/2023

7. Pasport budovy

Pasportizácia budovy KNS SR, CBRE s.r.o., 10/2021

Kontrola betónu, Ing. Alojz Salaj, CSc., 09/2021

Pasportizácia budovy KNS SR - zhrnutie, CBRE s.r.o., 10/2021

8. Lokálny program

9. Výkaz bilancií