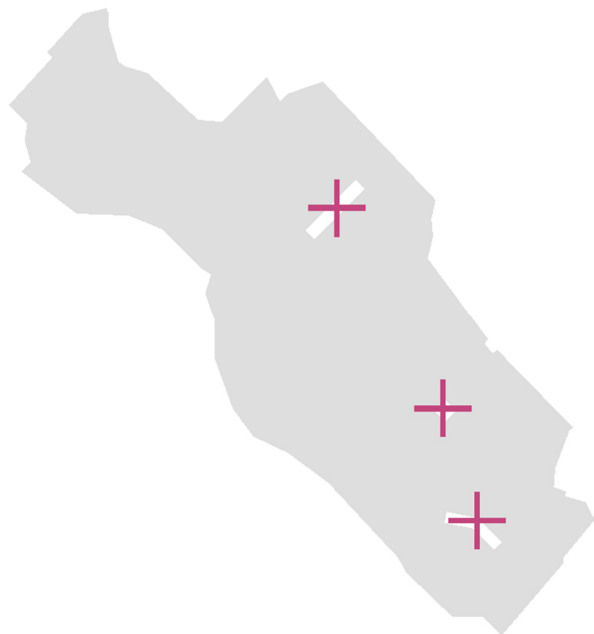




Pavilón spoločenských vied Súťažné zadanie a stavebný program



OBSAH:

Intro

Koncepcia prebiehajúcej transformácie areálu SAV

Súťažné zadanie

Pavilón spoločenských vied

1. Riešené územie
 - 1.1 Katastrálne vymedzenie
 - 1.2 Popis riešeného územia
 - 1.3 Súčasný stav
2. Zadanie
3. Stavebný program
4. Predpokladané náklady



Intro

Veda je kľúčový strategický faktor rozvoja modernej spoločnosti. Každá krajina vyspelého sveta dosahuje svoj stupeň rozvoja práve vďaka vedeckému výskumu a jeho podpore. Spoločenský význam a hospodársky efekt investícií do vedeckého skúmania sa prejavuje tak v medzinárodnej konkurencieschopnosti štátu, ako aj v životnej a kultúrnej úrovni obyvateľov. (časť preambuly SAV)

Areál Slovenskej akadémie vied má byť špičkovým vedeckým kampusom na úrovni iných porovnateľných zariadení v rozvinutých krajinách. Má byť miestom pre vedeckú prácu a pridružené aktivity plnohodnotne integrovaným do štruktúry okolitého mesta a okolitej krajiny.

Slovenská akadémia vied chce areál v budúcnosti viac otvoriť verejnosti a umožniť tak jeho širšie využívanie, než tomu bolo doposiaľ, a aj týmto spôsobom propagovať vedu. Pocit z tohto areálu by mal byť príbuzný pocitu z vysokoškolských kampusov v rozvinutých krajinách alebo z areálov technologických firiem, kde sa komfortne pracuje. Kvalita areálu by mala pomáhať pritiahnuť a rozvíjať talentovaných vedcov a verejnosti poskytnúť miesto pre aktívny oddych v príjemnom parkovom prostredí s vedecko-popularizačnou funkciou.

Koncepcia prebiehajúcej transformácie areálu SAV

Koncepcia návrhu urbanistického riešenia je založená na dvoch kľúčových ideách: organizácie areálu v zmysle klastrov, ktoré reagujú na vedné zameranie pracovísk SAV a ústredného verejného parku Helix. Táto koncepcia podporuje vzájomnú interakciu a zakladá tak nové možnosti fungovania vedeckej komunity. Areál je koncipovaný ako otvorená krajina plynule nadväzujúca na dva silné prírodné celky v podobe zalesnených výbežkov masívov Malých Karpát.

Verejný park Helix transformuje dopravne zaťažený priestor a je silným iniciačným momentom nového systému organizácie pohybu v areáli. Dáva jasný signál zmeny životného prostredia pracovníkov a návštevníkov areálu SAV. Ponúka atraktívne diverzifikované prírodné prostredie, ktoré tvorí náprotivok koncentrovanej zástavby klastrov.

Jednotlivé klastre sa rozvíjajú okolo existujúcich objektov, najhodnotnejších architektúr areálu, pričom logicky nadväzujú na ich aktuálne funkčné využitie. Výnimkou je len klaster spoločenských vied situovaný na mieste inej pôvodnej zástavby na juhovýchode areálu. Existujúci hlavný nástup do areálu je v návrhu transformovaný do podoby reprezentačného vstupu, na ktorý nadväzuje klaster klimatickej zmeny. Ten zahŕňa aj všetky kľúčové spoločenské a radiace zložky SAV.

Doprava je organizovaná v zmysle vytesnenia automobilov na okraj areálu a preferencie pešieho pohybu v jeho vnútri.

Koncepcia rozvoja SAV počíta s dvoma fázami s cieľovými rokmi 2030 a 2050: vo fáze 1 bude vytvorený park Helix v rozsahu dvojitej slučky, doprava v areáli a na Dúbravskej ceste bude čiastočne reorganizovaná. Vo fáze 2 bude park doplnený o tretiu -západnú



slučku, bude dokončená úprava dopravy a parkovania, budú postavené doplnujúce objekty, bude vybudované pešie a cyklistické spojenie so Železnou studničkou a Campusom ESET (okolie Pavilónu CEM) a tiež napojenie od ZOO Bratislava (Pavilónu spoločenských vied). Plánované napojenie areálu a jeho verejných priestorov do širšej siete cyklistickej a pešej infraštruktúry mesta je jednou z kľúčových kvalít urbanistického riešenia.

Stavby, ktoré sú predmetom tohto zadania patria do fázy 1.

Autormi urbanistickej štúdie „Vízia areálu SAV“ sú na základe víťazstva v súťaži architekti zo štúdií gro architekti a Studio Egret / West. Urbanistická štúdia nebola spracovaná ako územnoplánovací podklad s náležitosťami podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z., ale ako interný dokument, ktorý si Slovenská akadémia vied nechala vypracovať na účely koordinácie a vytvorenia dlhodobej vízie rozvoja svojho areálu. Na rozdiel od územnoplánovacieho podkladu tohto stupňa štúdia „Vízia areálu SAV“ konkrétnejšie definuje jednotlivé objekty a ich charakter. Ústredným prvkom verejných a poloverejných priestorov sa stane park Helix – „srdce“ areálu, ktoré bude slúžiť nielen zamestnancom, ale aj širokej verejnosti. Jedným z prvých krokov v rámci realizácie vízie bude revitalizácia vstupného námestia s obmedzenou automobilovou dopravou a dominantnými zelenými plochami. Jeho dokončenie sa predpokladá už v roku 2026.

Pavilón spoločenských vied bude situovaný na juhovýchodnom okraji areálu. Spolu s revitalizovaným energocentrom vytvoria tieto objekty svojím objemom a architektonickým riešením fasád, nadväzujúcim na fasádu Chemického ústavu, prirodzené ukončenie východnej „slučky“ parku. Z južnej strany bude pavilón vymedzený novou obslužnou komunikáciou, ktorá nahradí dnešné centrálné obslužné plochy.

Cieľovou víziou je areál SAV ako ukázkový príklad vedeckého kampusu budúcnosti, ktorý stavia na svojej historickej identite a otvára potenciál pre budúcu spoluprácu s externými aktérmi. Súčasne reaguje na aktuálnu klimatickú krízu a víziu udržateľného mesta.

Cieľom súťaže je priniesť najlepšie možné návrhy vstupujúcej architektúry, ktoré naplnia túto ideu.

Okrem architektonickej kvality majú navrhované stavby byť aj reprezentáciou súčasného stavu vedeckého poznania v oblasti stavebnej energetiky a ekológie.

Areál by v budúcnosti mal podstatne znížiť potrebu primárnej energie na prevádzku.

Pri plánovaných novostavbách sa preto na ich vykurovanie počíta s využitím existujúceho zvyškového tepla z prevádzky technológií inštalovaných v areáli SAV. Nový energetický koncept areálu je založený na využití kogeneračných jednotiek (ďalej len „KGJ“), ktoré budú elektrickú energiu potrebnú na prevádzku energeticky náročných zariadení akými sú superpočítače, mraziace a chladiace boxy, resp. ventilácia v zverincoch, vyrábať priamo v areáli SAV. Zvyškové teplo, ktoré pri výrobe elektriny vznikne, sa pomocou centrálnych teplovodných rozvodov umiestnených v podzemnom kolektore obsluhujúcim celý areál bude distribuovať do jednotlivých objektov pre potreby vykurovania. V letnom období sa zvyškové teplo bude konvergovať energeticky nenáročnými absorpčnými chladičmi na chlad, ktorý sa potom využije na klimatizáciu



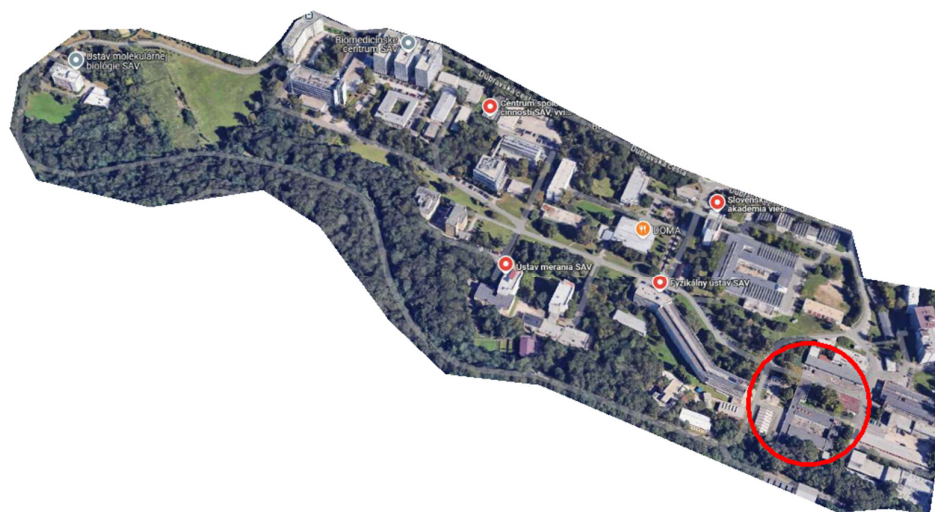
priestorov. Zdrojom energie pre KGJ bude zemný plyn, ktorý sa v súčasnosti využíva na vykurovanie. Predpokladá sa, že súčasné využitie dvoch foriem energie (elektriny a tepla) vyrobených z energie zemného plynu zníži areálu potrebu primárnej energie o 30%, za predpokladu inštalácie moderných systémov vykurovania a chladenia schopných pracovať pri relatívne nízkom teplotnom rozdiel. Takéto technológie umožnia okrem priamo vyrobeného tepla v KGJ využiť aj odpadové teplo z prevádzky (chladenia) technologických zariadení umiestnených v areáli (superpočítač, taviace a odlievacie pece, a pod.).

K ďalším energeticky úsporným opatreniam možno zaradiť inštaláciu fototermitických, resp. fotovoltaických panelov, pretože prakticky všetky jestvujúce budovy v areáli SAV majú ploché strechy. Prípadná úprava plochých striech so zberom dažďovej vody by prispela k lepšej termoregulácii budov, najmä v lete. Tzv. šedá voda by znížila spotrebu v súčasnosti používanej pitnej vody, znížila nároky na kanalizáciu a vytvorila aj predpoklady na jej využitie ako zdroj tepla pre potenciálne tepelné čerpadlá.

/Väčšina budov v areáli je v súčasnosti zásobovaná teplom z centrálnej teplárne (budova K) vykurovanej zemným plynom, do jednotlivých výmenníkových staníc, kde sa odovzdáva do sekundárnych vodných okruhov príslušných budov a slúži jednak na ich vykurovanie, jednak na prípravu teplej úžitkovej vody.

Elektrická energia je do jednotlivých budov dodávaná z dvoch trafostaníc (budovy T) podzemnými káblami čiastočne v kolektore, čiastočne v zemi. /

Predmetom súťaže je vypracovanie architektonického návrhu na budovy Pavilónu spoločenských vied:



SPOLOČENSKOVEDNÝ
KLASER

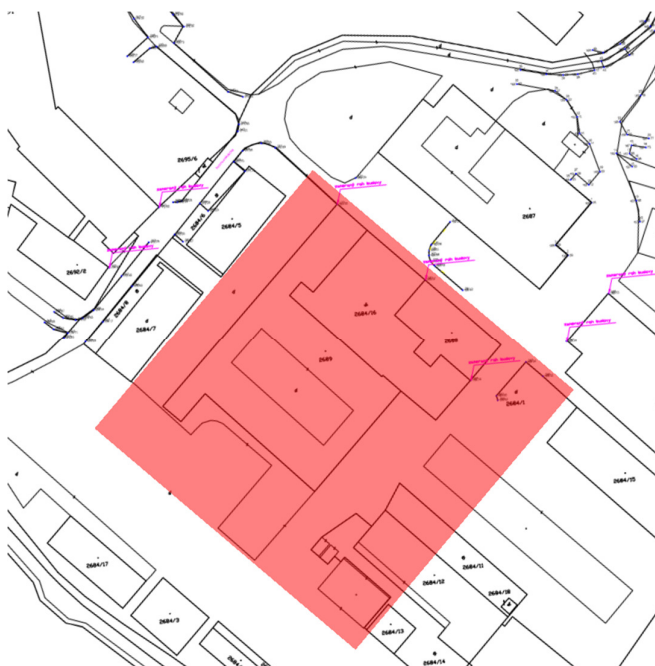


Pavilón spoločenských vied

1. Riešené územie

1.1 Katastrálne vymedzenie

p.č. 2684/1, 2685, 2687, 2688, 2689, 2684/3, 2684/4, 2684/5, 2684/6, 2684/7, 2684/8, 2684/9, 2684/10, 2684/11, 2684/12, 2684/13, 2684/14, 2684/15, 2684/16, 2684/17,





1.2 Popis riešeného územia

Riešené územie leží v juhovýchodnej časti areálu SAV v mierne svahovitom teréne, ktorý stúpa južným smerom. Z južnej strany nadväzuje areál ZOO a z východnej strany areál DSS Pre Deti - Rosa. Do územia je možné vstupovať vlastným vstupom zo severu z Dúbravskej cesty pri objekte Slovenskej správy ciest. Územie je v rámci SAV prepojené vnútro areálovými spevnenými komunikáciami s centrálnou časťou SAV. Hranice umiestnenia navrhovaného objektu sú určené v urbanistickej štúdii „Vízia areálu SAV“ od gro architekti (Návrh priestorovej a funkčnej regulácie).

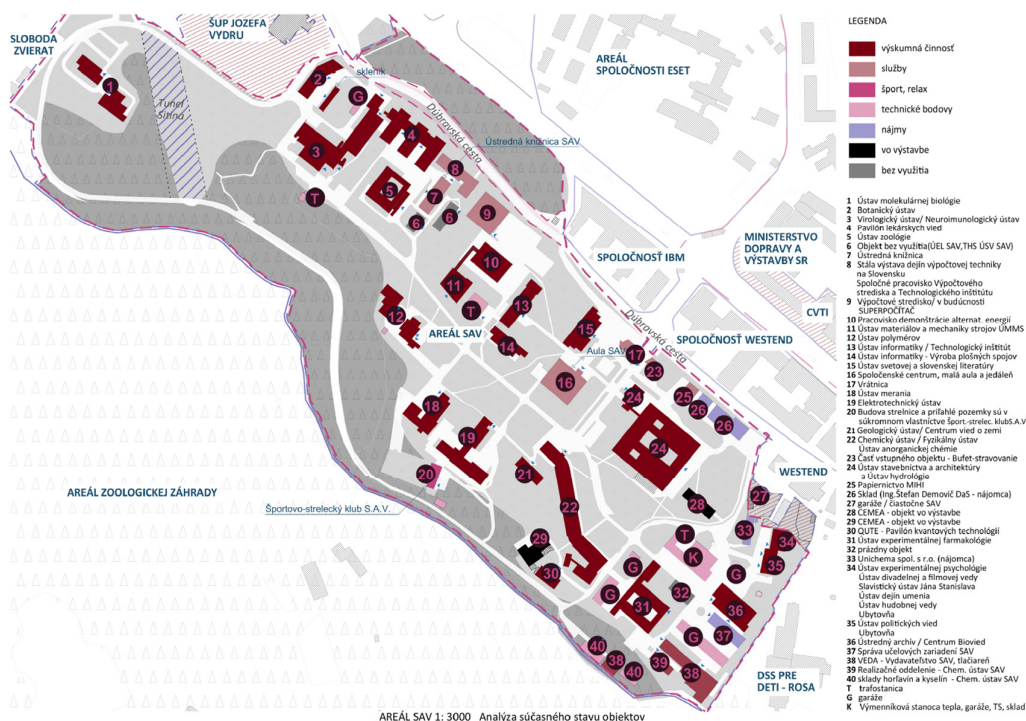
1.3 Súčasný stav

V súčasnosti sa na území nachádzajú rôzne budovy technického aj výskumného charakteru. V budúcom vývoji vedeckého areálu sa s niektorými objektami naďalej neuvažuje.

Nachádza sa tu budova Ústavu experimentálnej farmakológie (č. 31 na orientačnej mape 4.3.) budova ústredného archívu (č.36), objekt správy účelových zariadení (č.37), objekty vydavateľstva a tlačiarne SAV - VEDA (č. 38) a realizačné oddelenie chemického ústavu (č.39) so skladmi horľavín a kyselín. Ďalej je tu objekt trafostanice a výmenníkovej stanice tepla a menej hodnotné objekty garáží.

Pri výstavbe objektu PSV sa počíta s asanáciou budovy Ústavu experimentálnej farmakológie (č. 31 na orientačnej mape 4.3.), dvoch objektov garáží pri Chemickom ústave, objektu 32. Neskôr aj objektov garáží na JV strane areálu a tiež objektov č.38 a 39 (môže sa realizovať postupne).

4.3. FUNKČNÁ NÁPLŇ OBJEKTŮ V AREÁLI SAV - SÚČASNÝ STAV





2. Zadanie

Predmetom súťaže je vypracovanie architektonického návrhu na budovu Pavilónu spoločenských vied (PSV).

Urbanistický kontext priľahlých priestorov:

Nový objekt/viacero objektov PSV bude umiestnený podľa regulatívov od gro. Architektov. V tejto Vízii tvarovo reaguje na susedný objekt Chemického ústavu (CHÚ) od architekta Karola Paluša. Stavba CHÚ je považovaná za architektonicky najhodnotnejšiu z celého areálu na Patrónke a zároveň jedno z vrcholných diel architekta.

V prvej fáze sa počíta s použitím a vybudovaním cesty severne od PSV s parkovou úpravou v mieste, kde zasiahne do parku Helix (predpokladané dokončenie parku Helix vo fáze s dvojitou slučkou je v 2028). Neskôr doprava povedie južne od budovy – po dokončení PSV (predpoklad 2030).

Súčasťou objektu bude aj parkovanie pre časť pracovníkov / návštevníkov PSV, nie je ale potrebné zabezpečiť plnú kapacitu, táto bude naplnená v areáli. Parkovanie môže byť podzemné, čiastočne zapustené alebo riešené inak, na prízemí objektu v rámci práce s terénom. Predpokladaný požadovaný počet takto umiestnených parkovacích miest je 50. Riešenie susedného priestranstva sa dodatočne zosúladí s návrhom budovy PSV.

Vyhlasovateľ od súťažiacich očakáva sa primerané urbanistické zakomponovanie objektu do okolitej štruktúry, logická nadväznosť na pešiu a cyklistickú infraštruktúru, vrátane prvkov vybavenosti pre nemotorovú mobilitu.

Architektúra:

Pavilón spoločenských vied bude združujúcim pracoviskom takto orientovaných ústavov. Má predstavovať moderný pohľad na administratívnu architektúru, s dôrazom na architektonický odkaz areálu SAV a tiež technologické a ekologické štandardy modernej doby, pričom poskytne optimálne pracovné prostredie podporujúce vedeckú činnosť a inováciu. Medzi požadované kvality patrí otvorenosť, adaptabilita a univerzálnosť umožňujúca budúce transformácie. Významný dôraz je kladený na ekologickú výstavbu a technológie a primeranú environmentálnu odolnosť. Preferuje sa inkluzívne riešenie, umožňujúce pohyb a pobyt osobám s obmedzenými schopnosťami pohybu a orientácie

Funkčná náplň a charakter stavieb:

Situácia, kedy bude väčšina spoločenskovedných ústavov sídliť v jednej budove je nová, doteraz v histórii SAV nenastala. Od navrhovanej budovy sa preto očakáva vysoká miera flexibility, keďže počet aj kapacita tu sídliačich ústavov sa bude vyvíjať, predpokladá sa že pôjde o permanentne živý proces.

Pre pracovníkov je podstatná prítlačivosť pracoviska. Cieľom je aj prilákať pracovníkov, ktorí veľkú časť svojich pracovných povinností realizujú doma resp. v externom prostredí. Vecné požiadavky na pracovisko spĺňala už aj dávnejšie naprojektovaná budova (plochy, zoskupovanie ...), tá však bola pred výstavbou jej budúcimi užívateľmi odmietnutá, lebo pre nich nepredstavovala prítlačivé pracovné prostredie. Víta sa preto vznik spoločných neformálnych priestorov podporujúcich náhodné stretávanie sa medzi zamestnancami - átriá, rozšírenie chodby, terasy - nielen v rámci ústavu (jedného



pracoviska), ale aj medzi ústavmi / pracoviskami. Tiež je vhodné doplniť vybavenosť ako kaviareň, bufet, prípadne pobytové terasy, strechy, možnosti priestorovo nenáročného športovania (fitness, stolný tenis, squash), aktívneho oddychu (klubový priestor) a pod..

Netreba zabudnúť na tvorbu pobytovo príjemných pracovných priestorov, potenciál predstavuje v tomto smere určite aj atraktívne zelené okolie budovy (susediaci les).

Dôležité je vnímať spôsob práce vedcov v spoločenskovedných disciplínach – ide najčastejšie o sústredenú prácu, ktorá vyžaduje pokoj (písanie knihy, vedeckého článku, archívny výskum a pod.), preto veľa zamestnancov preferuje prácu formou home-office (to je dané čiastočne aj nevyhnutnosťou, resp. nevhodnými existujúcimi pracoviskami), pracovisko by malo poskytovať komfort a podmienky pre takýto typ práce. Preferujú sa kancelárie s malým počtom pracovných miest (do maximálne 3 ľudí na kanceláriu). Hovor vznikajúci pri väčších kanceláriách, je pri sústredenej práci rušivý.

Väčšina zamestnancov používa ako pracovný nástroj notebook, časť pracovného času s ním trávia mimo kanceláriu. Napriek tejto mobilnosti vo vzťahu kancelária-externé prostredie, v kancelárii preferujú mať svoje fixné miesto (nie tzv. float v rámci co-workingu). V určitej miere je možné navrhnúť aj zdieľané co-workingové pracoviská - miestnosť s menej striktnými pravidlami a určitou tolerovanou úrovňou hluku pozadia. Stretávanie sa pracovníkom na ústavoch (resp. v prac. skupinách) za účelom koordinácie sa deje iba párkrát týždenne, ideálne v zasadacej miestnosti.

Dispozícia a lokalitný program:

Pôdorysné riešenie by malo umožňovať adaptabilitu a ďalšie delenie kancelárskych pracovných priestorov kancelárskeho charakteru podľa potrieb. Je možné navrhovať spoločné kancelárie primeranej veľkosti (s ohľadom na možnosť sústredenej práce) a/alebo delené bunky pre 1, 2 až 3 osoby.

Podľa veľkosti a zamerania ústavu je možné umiestňovať vybavenosť ako:

- malá zasadačka
- menšie a spoločné knižnice (môže sa kombinovať s funkciou zasadačky)*
- kancelária vedúceho ústavu*
- archív*
- sklad*
- okrem malých zasadačiek je v rámci budovy potrebná aj jedna veľká, s kapacitou 100 ľudí, bez elevácie
- kuchynka / denná miestnosť
- víta sa vznik spoločných neformálnych priestorov podporujúcich náhodné stretávanie sa medzi zamestnancami - átriá, rozšírenie chodby, terasy - nielen v rámci ústavu, ale aj medzi ústavmi
- za vhodné sa považuje umiestnenie určitého množstva plôch pre vybavenosť (nájomná prevádzka - kaviareň, bufet, drobný obchod), hlavne v parteri. Nie je potrebné uvažovať s kantínou, v areáli je ich dostatok
- ústavy pripravujú výstavy, vernisáže a pod. – je vhodné uvažovať o ich umiestňovaní v spoločných priestoroch - to môže podporiť komunikáciu, stretávanie sa
- niektoré ústavy majú zbierkové fondy (vrátane filmových a hudobných nahrávok na pôvodných nosičoch)



*Každý ústav/pracovisko má svoju knižnicu. Súťažiaci môžu navrhnúť spôsob rozmiestnenia knižníc alebo ich rôzneho alternovania. Knižnice sa môžu opakovať na poschodiach, čiastočne centralizovať, zlučovať s inou funkciou (napr. zasadačka, chodba, ...). Podobne sa očakáva tvorivý názor na riešenie sekretariátov, riaditeľní.

Nový objekt PSV by mal vo fáze 1 obsahovať najmä ústavy spoločenských vied, ktoré sa už dnes nachádzajú v areáli SAV. Vo fáze 2 pribudnú ústavy spoločenských vied, ktoré sa dnes nachádzajú mimo areálu SAV. Návrh preto môže predstavovať jednu budovu, ktorej výstavbu je možné fázovať, alebo dve budovy. Očakávaná HPP na základe overovacej štúdie je 9300 m² HPP (1. fáza) +1 500 m² HPP (2. fáza). Maximálna HPP nadzemných podlaží je v súlade s Víziou SAV 10 800 m² (regulačný blok SV1). Južne od riešeného územia je plánovaná rozvojová rezerva (10 100 m² HPP podľa regulácie – regulačný blok SV2) pre výstavbu ďalších budov pre potreby spoločenskovedného klastra SAV, alebo pre SAV celkovo. Tieto nie sú predmetom zadania.

Regulácia územia: regulačný blok SV1

(regulácia je súčasťou urbanistického riešenia areálu a má orientačný-usmerňujúci charakter)

- max. podlažnosť: 5 NP + 6.NP ustúpené
- max. hrubá podlažná plocha nadzemných podlaží: 10 800 m²
- predpokladaná zastavaná plocha: 1 940 m²
- počet parkovacích miest P9: 50

Energetika, ekológia:

Očakáva sa návrh s veľkým dôrazom na ekológiu. Hlavným nástrojom ekologického riešenia budovy by mal byť racionálny a logicky premyslený návrh využívajúci prírodné ekologické šetrné materiály s nízkou uhlíkovou stopou, energeticky nenáročnú prevádzku, recykláciu energie a vody, rekuperáciu tepla pri vetraní s možnosťou prirodzeného vetrania, integrovanú zeleň a pod. Predpokladom nízkoenergetického riešenia sú malé teplotné straty cez obvodový plášť a strechu (vítaná je zelená strecha s možnosťou krátkodobého oddychu), vhodné presvetlenie a tienenie, nízkoenergetické umelé osvetlenie, a pod.

Pri vykurovaní a chladení budovy sa uvažuje s využívaním externého nízkopotenciálového tepla a chladu, ktoré budú pripravované v susediacej centrálnej kotolni z odpadového tepla vznikajúceho pri prevádzke nového superpočítača. Napojenie dodávky tohto tepla/chladu bude možné realizovať relatívne krátkym podzemným prívodom priamo z kotolne (budova K). Nižší teplotný potenciál, ktorým bude takáto voda disponovať, vyžaduje zodpovedajúce technologické riešenia vykurovania resp. chladenia v budove založené na veľkoplošných radiátoroch (stropné vykurovacie/chladiace panely, podlahové kúrenie a pod.) a optimálnej rekuperácii.

Elektrická energia sa bude v budove prevažne používať na prevádzku výpočtovej a komunikačnej techniky, vzduchotechniky a na energeticky nenáročné osvetlenie. Časť potreby elektrickej energie by bolo vhodné pokryť vhodne integrovanými PV konvertormi.



Predpokladá sa efektívne využitie zachytenej zrážkovej vody a jej prípadná recyklácia pre potreby prevádzky budovy, prípadne na zavlažovanie integrovanej vegetácie, ktorá by mala prispievať k optimálnej klíme v budove, vrátane udržiavania vhodnej vlhkosti a čistoty vzduchu.

Ďalšími nástrojmi potom sú využitie prírodných ekologických a šetrných materiálov s nízkou uhlíkovou stopou, nízke teplotné straty cez obvodový plášť a strechu (vítaná je zelená strecha s možnosťou krátkodobého oddychu), vhodné presvetlenie a tienenie, nízkoenergetické umelé osvetlenie, rekuperácia tepla pri vetraní a pod.

3. Stavebný program

Spoločenskovedný pavilón – fáza 1 v m² HPP:

Pre zjednodušenie je spoločenskovedný pavilón možné vnímať ako budovu kancelárskeho charakteru. Uvažovali sme s 8m² čistej podlahovej plochy na osobu, k čomu pripočítavame plochu konštrukcií, komunikácií, obslužných priestorov a vybavenosti. Preto uvažujeme s dvojnásobnou plochou HPP na osobu - 16m².

Zastúpenie ústavov SPV v rámci SAV a ich predpokladané plošné nároky*:

*Zoskupovanie oddelení / ústavov do rôznych oblastí vied tu má informačný charakter, nemusí byť zohľadnené priestorovo. Rozdelenie priestorov medzi ústavy ako aj samotné obsadzovanie budov - prvej a druhej fázy - sa vyvinie v čase po súťaži, keďže ide o presuny značného rozsahu a zložitosti. Pôjde pravdepodobne o viacstupňový a živý proces.

Archeologický ústav	400	25 osôb
Historický ústav	1648	103 osôb
Ústav etnológie a soc. antropológie	336	21 osôb
Ústav experimentálnej psychológie CSPV	1000	50 osôb
Ekonomický ústav	1040	65 osôb
Ústav politických vied	288	18 osôb
Ústav výskumu sociálnej komunikácie	352	22 osôb
Ústav slovenskej literatúry	624	39 osôb
Ústav svetovej literatúry	368	23 osôb
Centrum vied o umení	592	37 osôb
Slavistický ústav Jána Stanislava	224	14 osôb
Ústav hudobnej vedy	432	27 osôb
Ústav orientalistiky	320	20 osôb
Encyklopedický ústav	80	5 osôb
Technická a hospodárska správa (ústavov)	500	25 osôb
Depozitár (knihy, v suteréne)	300	



Spolu PSV – fáza 1

9250 m² HPP

Spoločenskovedný pavilón – fáza 2 v m² HPP:

vedy o človeku a spoločnosti

Filozofický ústav	560	35 osôb
Sociologický ústav	512	32 osôb
Ústav štátu a práva	320	20 osôb

Spolu PSV – fáza 2

1500 m² HPP

Obsiahnutá vybavenosť:

- malá zasadačka
- menšie a spoločné knižnice (môže sa kombinovať s funkciou zasadačky)
- kancelárie vedúcich ústavov
- sekretariáty
- ekonomické/administratívne kancelárie
- archívy
- sklady
- jedna veľká zasadačka s kapacitou 100 ľudí, bez elevácie
- kuchynky / denné miestnosti
- átriá, rozšírenie chodby, terasy
- obč. vybavenosť (nájomná prevádzka - kaviareň, bufet, drobný obchod), hlavne v parteri

4. Predpokladané náklady

Predpokladané stavebné náklady sú 21,50 mil. Eur, vo fázach 18,5 a 3 mil. Eur.

Predpokladaná náklady na projektové práce sú 1,2 mil. Eur.

Projekcia sa predpokladá v rokoch 2025-2027, realizácia v rokoch 2028-2030.